

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### Le futur de la Place d'Armes : choisir le réalisme !

---

**Les partis de la gauche yverdonnoise unissent leurs voix pour soutenir le contre-projet tel qu'amendé par le Conseil communal, et rejettent fermement l'initiative dite des « 1000 places ». Réunis au sein du Comité pour un centre-ville agréable, ils défendent une vision pragmatique, équilibrée et durable de l'aménagement et de la mobilité au centre-ville. - Yverdon-les-Bains, le mercredi 16 avril 2025.**

**Le contre-projet constitue une solution équilibrée qui peut être réalisée rapidement** : il propose 800 places de stationnement au centre-ville, nombre défini par une expertise indépendante et conforme aux exigences légales. Ces places, principalement en surface ou dans des bâtiments hors-sols, sont les plus économiques, adaptables à l'évolution des besoins et rapidement réalisables en mains communales. Le contre-projet permet une approche globale alliant mobilité douce, transports publics renforcés et meilleure qualité de vie en centre-ville. Le contre-projet est donc la voie la plus rapide et réaliste vers une nouvelle place d'Armes où il fait bon vivre pour les habitant·es d'Yverdon et une mobilité raisonnée et adaptée à tous les modes de transports.

**À l'inverse, l'initiative des 1000 places privatisées en souterrain est irréaliste et appauvrit la ville.** Surdimensionné, ce projet de parking enfreint le cadre légal applicable, ce qui entraînera inévitablement des blocages administratifs et judiciaires et laisserait Yverdon-les-Bains sans nouvelle place d'Armes pendant de longues années encore. Financièrement, la convention signée en 2018 impose à la commune des frais de 17 millions de francs et la prive des revenus liés au stationnement pendant 70 ans, soit environ 140 millions en faveur d'une entreprise privée.

**Cette privatisation de l'intégralité du stationnement au cœur de ville priverait la ville de toute maîtrise de l'offre et des tarifs du stationnement.** Elle entraînera une augmentation du prix du stationnement pour répondre aux exigences de rentabilité de l'acteur privé. L'entreprise privée qui aura construit un parking à plus de 60 millions devra en effet protéger et garantir la rentabilité de son investissement. Cela interdira aussi donc à la Ville de prendre toute mesure qui risquerait de réduire la rentabilité du parking, privant cette dernière de toute politique de mobilité et de stationnement.

**La centralisation extrême du stationnement prévue par l'initiative est problématique.** Elle impliquerait la suppression de toutes les places en surface, au détriment d'une offre de stationnement de proximité. Conjugée à une tarification haussière, elle nuira ainsi aux commerces et à l'attractivité du centre. Elle concentrerait le trafic et générerait un chantier à fort impact au cœur de la ville, sur plusieurs années : 13'000 passages de camions, une rue des Remparts saturée et des nuisances durables. Ce scénario porterait un coup sévère à la vie économique et sociale du centre-ville.

**Pour un avenir urbain réfléchi, économique, durable et agréable pour tous et toutes, le Comité appelle à voter en faveur du contre-projet et à refuser l'initiative.** Il réaffirme sa claire opposition, exprimée au Conseil communal, à la construction d'un parking de 600 places enterré sous la place d'Armes, en raison des mêmes préoccupations que celles soulevées par l'initiative dite des 1000 places. Il demande une stratégie de stationnement au centre-ville qui garantisse la maîtrise communale de celui-ci. Le Comité restera attentif à la mise en œuvre du contre-projet afin qu'il demeure fidèle à l'esprit d'une ville vivante, durable et accessible.

### **Contacts**

PS : Xavier Fischer, 077.429.09.26, [xfischer@fm-a.ch](mailto:xfischer@fm-a.ch)

Vert-es : Martin Loos, +41 77 456 91 07, [martin.loos@ik.me](mailto:martin.loos@ik.me)

S&E : Ella-Mona Chevalley, +41 79 396 91 16, [chevalley.ellamona@gmail.com](mailto:chevalley.ellamona@gmail.com)

POP : Luca Schalbetter, +41 78 829 09 13, [luca.schalbetter@popvaud.ch](mailto:luca.schalbetter@popvaud.ch)

### **Rapport de majorité**

[https://www.yverdon-les-bains.ch/fileadmin/documents/ylb/Conseil\\_communal/Rapports/2024\\_rapports/PR24.15RA\\_CreditdEtude\\_Placed\\_Armes.pdf](https://www.yverdon-les-bains.ch/fileadmin/documents/ylb/Conseil_communal/Rapports/2024_rapports/PR24.15RA_CreditdEtude_Placed_Armes.pdf)